

Kurz-Zusammenfassung

Ihre Veranstalter:

Info-Veranstaltung

Die Einkommenskombination als Ihre Chance Ferienvermietung und Direktvermarktung als 2. Standbein

6. März, 9.30 – 13.00 Uhr, Landgasthof Seebeck
Flögelinger Str. 8, 27624 Geestland

Tagesordnung

9.00 Uhr

Eintreffen der Gäste

9.30 Uhr – 10.10 Uhr

**Begrüßung & Einstieg ins Thema:
Potential (Land-)Tourismus & aktuelle Herausforderungen in der
Landwirtschaft: Einkommenskombination als Chance**

- Angelika Scharffetter, Arbeitskreis aktiver Bäuerinnen / Susanne Garbade, KreislandFrauenverein Wesermünde
- Martina Warnken, LandTouristik Niedersachsen & Huxfeld-Hof
- Christine Brandt, Fachgebietsleitung Cuxland-Tourismus, Landkreis Cuxhaven

10.10 – 11.15 Uhr

Best-Practice-Beispiele aus der Region

- Ulrike Woltmann, Biolandhof Woltmann, Bülkau
- Tanja Kühne, Tanjas Bauernhofeis/Melkhus, Heine
- Thies Winkelmann, Schleusenhof Ferienwohnung, Spieka-Neufeld

11.15 – 11.50 Uhr

Baurecht / Genehmigungsverfahren

- Julia Czychelski, Amt Bauaufsicht und Regionalplanung, Landkreis Cuxhaven
- Detlef Jungclaus, Baurechtsberatung Landvolk Wesermünde (Baurechtliche Fragestellungen/Unterstützung bei Bauantrag)
- Klaus Dahmen, Beratungsringe (Wirtschaftliche Aspekte)

11.50 – 12.00 Uhr

Wirtschaftsförderung

Katja Link, Agentur für Wirtschaftsförderung Cuxhaven, Landkreis Cuxhaven

12.00 – 12.30 Uhr

Diskussion und Fragerunde

12.30 – 13.00 Uhr

Abschluss bei gemeinsamem Mittagsimbiss



Die Veranstalter:

LandFrauen
Kreisverband der LandFrauenvereine im
Altkreis Wesermünd e.V.
Vorsitzender: Susanne Garbade
Bismarckstraße 61
27570 Bremerhaven
Tel. 0471/9246916
info@cux-landfrauen.de
www.cux-landfrauen.de

LandFrauen
Kreisverband Land Hadeln-Cuxhaven e.V.
Vorsitzende: Doris Wettwer
Weststraße 5
21776 Wanna
Tel. 04757/ 81 10 38
d.wettwer@web.de
www.landfrauen-cuxland.de

Die LandFrauenverbände zusammen mit diversen Initiativen und Arbeitskreisen, wie z. B. auch dem Arbeitskreis aktiver Bäuerinnen, sind wichtige Ansprechpartnerinnen und Multiplikatorinnen für die Weiterentwicklung und Weiterbildung auf dem Land.

Landvolk Niedersachsen
Kreisverband Wesermünde e.V.
Vorsitzender: Jan Heusmann
Geschäftsführerin: Marina Sancken
Bismarckstraße 61
27570 Bremerhaven
Tel. 0471/924950
mail@lv-wem.de
www.landvolk-wesermuende.de

Landvolk Niedersachsen
Kreisbauernverband Land Hadeln e.V.
Vorsitzender: Heino Klintworth
Geschäftsführer: Welf Quassowsky
Schulstraße 4
21726 Otterndorf
Tel. 04751/92260
info@landvolkhadeln.de
www.landvolkhadeln.de

Die Landvolkverbände sind Ihre Ansprechpartner in vielen landwirtschaftlichen Fragen und betreuen Sie bei der Entwicklung Ihres Hofes.

LandTouristik Niedersachsen e.V. (LTN)
Vorsitzende: Martina Warnken
Geschäftsführerin: Vivien Ortmann
Mars-la-Tour-Straße 4
26121 Oldenburg
Tel.: 0441/361060-11
vivien.ortmann@bauernhofferien.de
www.bauernhofferien.de

Die LandTouristik ist der Landesverband für Landtourismus in Niedersachsen. Er bietet fachtouristische Beratung an und begleitet landwirtschaftliche Betriebe beim Einstieg in die Einkommenskombination. Zudem ist er Ihr Partner für die landesweite touristische Vermarktung Ihres Hofangebotes.

Cuxland-Tourismus
Fachgebietsleiterin Cuxland-Tourismus,
Landkreis Cuxhaven: Christine Brandt
Kapitän-Alexander-Str. 1
27472 Cuxhaven
Tel. 04721/599666
c.brandt@landkreis-cuxhaven.de
www.cuxland.de

Die Abteilung Tourismus im Landkreis Cuxhaven ist Experte für die Region Cuxland und damit Ihr Ansprechpartner vor Ort für die regionale Vermarktung Ihres touristischen Angebotes.

Mehr zum Potential des Landtourismus und seiner Gästestruktur sowie den Vorzügen Ihrer Heimat als Tourismusregion erfahren Sie in den beigefügten Präsentationen.

Die Referenten: 3 Best-Practice-Beispiele

Biolandhof Woltmann

Ulrike Woltmann
Süderende 57
21782 Bülkau
Tel. 04754/657

heinz-wilhelm.woltmann@ewetel.net

@ewetel.net

www.biolandhof-woltmann.de

Tanjas Bauernhofeis & Melkhus

Tanja Kühne
Auf der Hollhorst 9
27628 Heine
Tel. 04795/954514

mail@tanjas-bauernhofeis.de

www.tanjas-bauernhofeis.de

Schleusenhof Ferienwohnung

Thies Winkelmann
Strichweg 48
27637 Wurster Nordseeküste
Tel. 01520/2862085

thies.winkelmann@gmx.de

Alle drei Betriebe haben eindrucksvoll geschildert, wie sie ihren Betrieb aufgestellt und weiterentwickelt haben sowie zukunftsfähig betreiben. Zudem wurde deutlich, welchen Mehrwert die verschiedenen Standbeine bieten. Genaueres ist den Präsentationen der Höfe zu entnehmen.

Die Referenten: Wirtschaftsförderung

Landkreis Cuxhaven

Agentur für Wirtschaftsförderung

Leiterin: Katja Link
Kapitän-Alexander-Straße 1
27472 Cuxhaven
Tel. 04721 / 599-60

katja.link@afw-cuxhaven.de

www.afw-cuxhaven.de

Katja Link von der Agentur für Wirtschaftsförderung Cuxhaven informierte über verschiedene Förderprogramme, die unter bestimmten Voraussetzungen auch für Betriebe interessant sein könnten, die ihren Betrieb in Bezug auf Einkommenskombinationen weiterentwickeln möchten. Eine entsprechende Präsentation liegt bei.

Zudem ist es empfehlenswert, parallel mit seinem Steuerberater zu sprechen, da die Frage, ob eine Förderung möglich ist, oftmals von der Betriebsart und seiner Rechtsform abhängig ist.

Die Referenten: Baugenehmigungsverfahren / Bauanträge

Landkreis Cuxhaven
Amt für Bauaufsicht und Regionalplanung
Leiterin: Julia Czychelski
Vincent-Lübeck-Straße 2
27474 Cuxhaven
Tel. 04721/66-2470
j.czychelski@landkreis-cuxhaven.de
landkreis-cuxhaven.de

Frau Czychelski als Vertreterin der Baubehörde des Landkreises Cuxhaven machte deutlich, dass sie für Gespräche vor einem Bauantrag offen seien und empfehlen den Landwirtinnen und Landwirten, frühzeitig mit ihren Vorhaben auf die Bauämter zuzugehen. Grundsätzlich machte sie deutlich, dass im Grunde so gut wie alles genehmigungspflichtig sei – dies hieße aber nicht, dass es unmöglich sei, eine Genehmigung zu erhalten. Sie wies darauf hin, dass pauschale Aussagen zu Genehmigungen nicht getroffen werden könnten, da die Rahmenbedingungen und Voraussetzungen auf jedem Hof anders seien und jeder Sachverhalt individuell begutachtet werden müsse. Oftmals sei der Paragraph 35 des Baugesetzbuches wichtige Grundlage, da hierin das privilegierte Bauen im Außenbereich geregelt werde und dieser Umstand auf viele Betriebe zutreffe.

Landvolk Kreisverband
Wesermünde e. V.
Baurechtsberatung
Detlef Jungclaus
Bismarckstraße 61
27570 Bremerhaven
Tel. 0471/924950
detlef.jungclaus@lv-wem.de
landvolk-wesermuende.de

Beratungsringe
Beratungsgemeinschaft
Wesermünde e.V.
Klaus Dahmen
Heerstedter Mühlenweg 3
27616 Beverstedt
Tel. 04747/931132
klaus.dahmen@landberatung.de
landvolk-wesermuende.de/index.php/partner-vor-ort/beratungsringe

Detlef Jungclaus von der Baurechtsberatung des Kreislandvolks Wesermünde und Klaus Dahmen von den Beratungsringen (Beratungsgemeinschaft Wesermünde) sind wichtige Ansprechpartner in der Vorbereitung eines Bauantrages. Die Baurechtsberatung und die Beratungsgemeinschaft unterstützen die landwirtschaftlichen Betriebe und beraten bei betrieblichen Veränderungen, so z.B. auch auf dem Weg in die Einkommenskombination. Ein Gespräch mit dem örtlichen Landvolkverband bzw. der Beratungsgemeinschaft wird daher sehr empfohlen. Eine Präsentation der Baurechtsberatung mit allen Ansprechpartnern liegt vor.

Auf geht's!
Sprechen Sie uns an.
Wir unterstützen Sie gerne.